

LESEFASSUNG

(rechtskräftig seit 28.11.1995)

Satzung zur förmlichen Festlegung des Sanierungsgebietes Wieck nach § 142 Abs. 1 und 3 BauGB:

Aufgrund des § 5 Abs. 1 und § 22 Abs. 3 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) vom 18. Februar 1994 (GVOBl. M-V S. 249) und des § 142 Abs. 1 und 3 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 8. Dezember 1986 (BGBl. I S. 2253), zuletzt geändert durch Gesetz vom 23. November 1994 (BGBl. I S. 3486), hat die Bürgerschaft der Hansestadt Greifswald in ihrer Sitzung am 22.06.1995 die Satzung zur förmlichen Festlegung des Sanierungsgebietes - Wieck - wie folgt beschlossen:

§ 1 Festlegung des Sanierungsgebietes

Im nachfolgend näher beschriebenen Gebiet liegen städtebauliche Missstände vor. Dieses Gebiet soll durch städtebauliche Sanierungsmaßnahmen wesentlich verbessert und umgestaltet werden. Das insgesamt 15 ha umfassende Gebiet wird hiermit als Sanierungsgebiet förmlich festgelegt und erhält die Bezeichnung "Wieck". Das Sanierungsgebiet umfasst alle in der Anlage 1 zur Satzung aufgeführten Grundstücke und Grundstücksteile innerhalb der im Lageplan "Sanierungsgebiet Wieck" (Maßstab 1:1000) gestrichelten umgrenzten Fläche. Der Plan Sanierungsgebiet Wieck ist Bestandteil dieser Satzung und als Anlage 2 beigelegt.

§ 2 Verfahren

Die Sanierungsmaßnahme wird unter Anwendung der besonderen sanierungsrechtlichen Vorschriften der § 152 bis 156 BauGB durchgeführt.

§ 3 Inkrafttreten

Diese Satzung wird gemäß § 143 Abs. 2 BauGB am Tag nach ihrer Bekanntmachung rechtsverbindlich.

Greifswald, den 22.06.1995

gez. von der Wense
Oberbürgermeister

Anlage 1

zur Satzung zur förmlichen Festlegung des Sanierungsgebietes
"Wieck"

Gemarkung Wieck Flur 1

Flurstücke:

29		44	55
18	teilweise	45	56
75/1		46	58/1
80/1		47	58/3
101/4	teilweise	48	58/4
101/6		50/4	58/5
96/4		50/3	58/6
95/2		50/2	59/2
95/1		50/1	59/4
96/6		67	59/5
96/7		68	60
94/1		69/1	61
94/2		69/2	62
122/4		26	63
91		70	64
90		71	38/4 teilweise
89		72	22 teilweise
88		73	175 teilweise
87		27	174 teilweise
86		36/1	172
85/2		30/1	176
85/1		30/2	177
84		31	178
83		33	179
82		34/1	180
81		34/3	181
79/5		34/4	182
79/4		35	173
79/3		41	152
79/2		42	153
79/1		43	154
78/2		38/1	155
78/1		38/2	156
77/2		38/3	157
77/1		39	184
76		40	158
74		51	159
66/4		52	160
66/3		53	161
66/1		54	162

163	110/4	101/5
110/5	183	110/6
185	111	164
186	112	125
187	113	65
188	114	32
189	115/1	191
190	115/3	
165	115/4	
166	115/5	
167	115/6	
168	115/7	
169	115/8	
170	116	
171	117	
139/1	118/1	
139/3	119/1	
139/5	105/2	
139/6	120/1	
139/7	120/2	
139/8	121/1	
140	121/2	
141	120/7	
143/1	120/8	
143/2	123	
143/3	122/3	
144	124	
145	126	
146	128	
147/3	127	
147/4	129	
147/5	130	
147/6	131	
147/7	132/1	
147/8	132/2	
151/1	133	
151/2	134	
150	135	
148/1	136	
148/2	137	
148/3	138	
148/4	101/3	
149/2	108/1	
149/3	101/7	
149/4	107	
142	106/2	
110/1	106/3	
110/3	102/1	

Gemarkung Ladebow Flur 7

10 teilweise
7 teilweise

Gemarkung Ladebow Flur 6

14
13/4
13/3
13/2
13/1
7 teilweise

