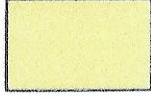
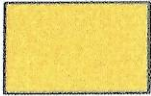




**Stadt Bad Doberan**  
**B-Plan Nr. 1, Gewerbegebiet „Walkenhagen“**

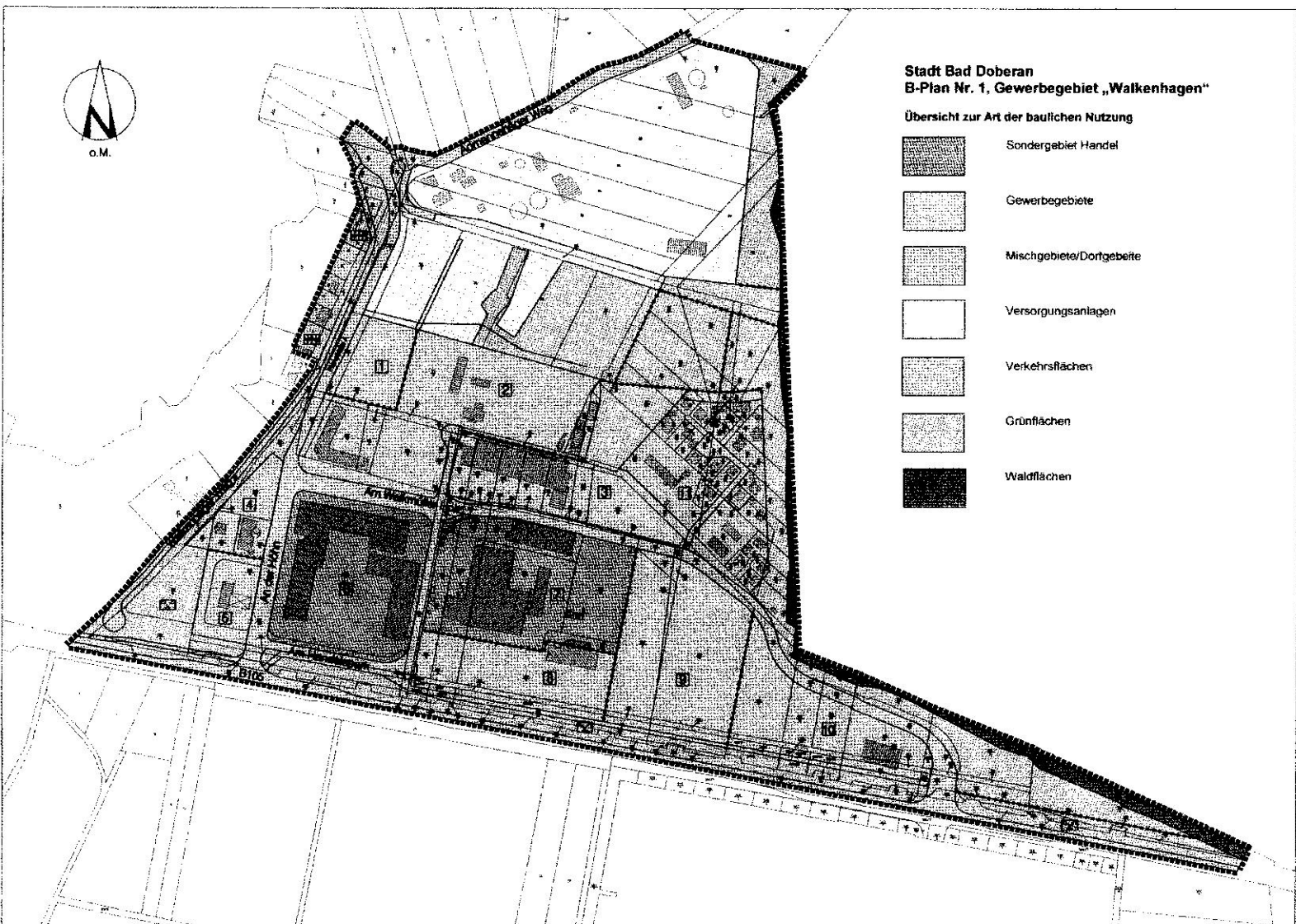
Übersicht zur Art der baulichen Nutzung

|                                                                                       |                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
|    | Sondergebiet Handel      |
|    | Gewerbegebiete           |
|    | Mischgebiete/Dorfgebiete |
|    | Versorgungsanlagen       |
|    | Verkehrsflächen          |
|   | Grünflächen              |
|  | Waldflächen              |

**3. Änderung der Satzung**  
**über den Bebauungsplan Nr. 1,**  
**Gewerbegebiet „Walkenhagen“**  
**- Baugebiet Nr. 6 betreffend -**

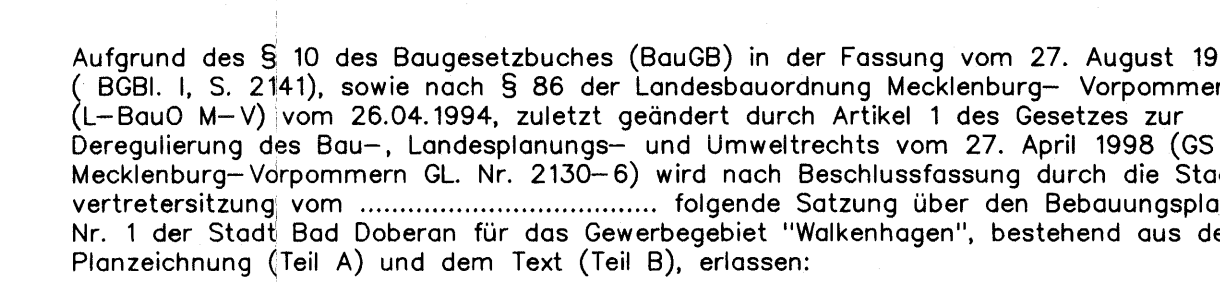




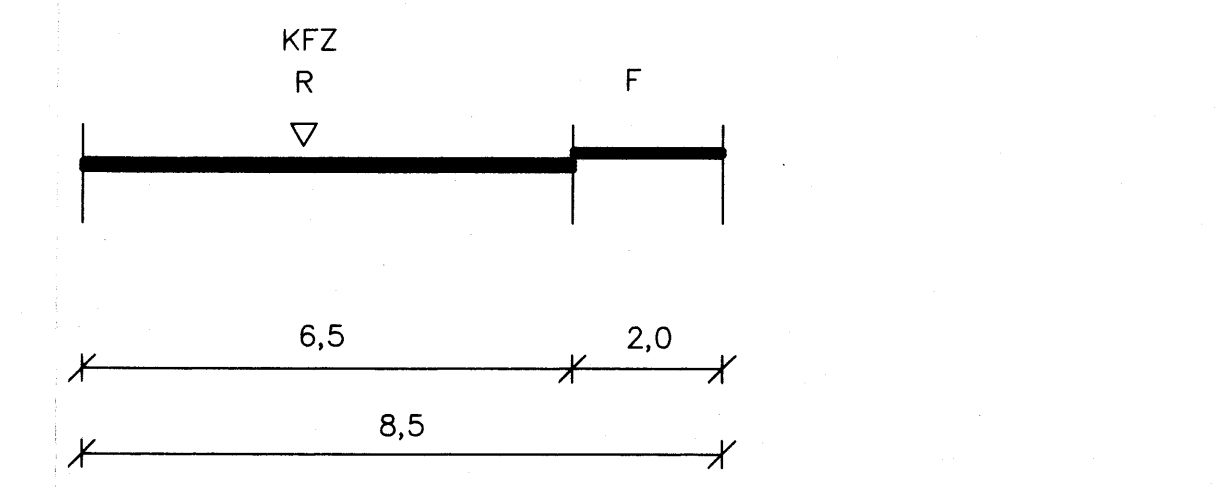




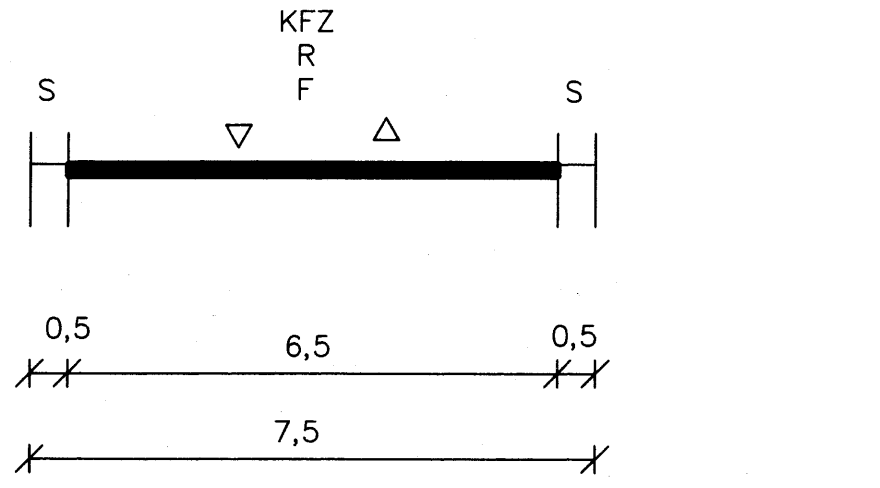
PLANZEICHNUNG TEIL A



## STRASSE E

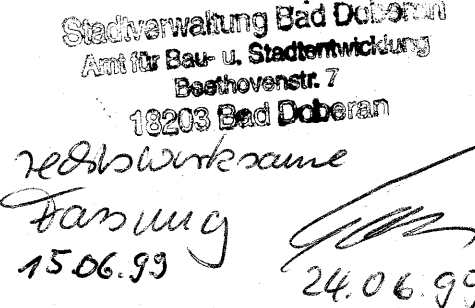


## STRASSE L UND M



Sichtdreieck

Grünflächen anzulegen.





PLANZEICHNUNG TEIL A

Aufgrund des § 106 des Baugesetzbuches (§ 60aB) in der Fassung vom 08. Dezember 1986 (BGBl. I S. 2253), zuletzt geändert durch Art. 2 Magnet-schwebebahnpflanzungs, vom 23.11.1994 (BGBl. I S. 3486), sowie nach § 86 der Landesabstimmung Mecklenburg-Vorpommern (L-AB M-V) vom 26.04.1994 und nach § 86 des Bundesnaturschutzgesetzes in der Fassung vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 566) wird nach Beschlußfassung durch die Stadt-vertreterschaft vom ..... und mit Genehmigung der höheren Verwaltungs-behörde folgende Satzung über den Bebauungsplan Nr. 1 der Stadt Bad Döberitz das Gewerbegebiet "Wälfenhang", bestehend aus der Planzeichnung (Teil A), und dem Text (Teil B), erlassen:

100

ARCHITEKTEN BOA + STADTPLANER SRL  
AUGUSTENSTRASSE 122 18055 ROSTOCK TEL. 0381/455558+59 FAX 455560

ARCHITEKTEN BOA + STADTPLANER SRL  
AUGUSTENSTRASSE 122 18055 ROSTOCK TEL. 0381/455558+59 FAX 455560



