



M 1 : 500



**DASSOW**  
**Flur 1**

705  
18

**STADT DASSOW BEBAUUNGSPLAN NR. 34**  
zur Errichtung einer Kindertagesstätte an der Grevesmühlener Straße  
zwischen Jugendklub und Veranstaltungswiese  
(ehemaliges Schwimmbad)

**Planungsbüro Mahnel**  
23936 Grevesmühlen  
Rudolf-Breitscheid-Straße 11  
e-mail: pbrn.mahnel.gvm@t-online.de  
Tel. 03881/7105-0  
Fax 03881/7105-50

Planarstellung:  
**Plan 3**  
Städtebauliches Konzept

M 1 : 500  
16.12.2014

**PLANZEICHENERKLÄRUNG**  
**I. FESTSETZUNGEN**

Planzeichen	Erläuterung	Rechtsgrundlagen
	BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN	Par. 9 (1) 2 BauGB Par. 22 und 23 BauNVO
	Baugrenze	
	FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF	Par. 9 (1) 5 BauGB
	Flächen für den Gemeinbedarf	
	Zweckbestimmung "Kindertagesstätte"	
	VERKEHRSFLÄCHEN	Par. 9 (1) 11 BauGB Par. 9 (6) BauGB
	Straßenverkehrsfläche	
	Straßenbegrenzungslinie auch gegenüber Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung	
	GRÜNFLÄCHEN	Par. 9 (1) 15 BauGB
	Grünfläche	
	private Grünfläche Parkanlage	
	FLÄCHEN FÜR WALD	Par. 9 (1) 18 BauGB Par. 9 (6) BauGB i.V.m. LWaldG M-V
	Fläche für Wald	
	SONSTIGE PLANZEICHEN	
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches über die Satzung des Bebauungsplanes Nr. 34 der Stadt Dassow	Par. 9 (7) BauGB

**II. DARSTELLUNGEN OHNE NORMCHARAKTER**

	Flurstücksgrenze, Flurstücksnummer
	Bemaßung in Metern
	Waldabstand

**III. NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME**

	Wasserfläche, Gewässer
--	------------------------