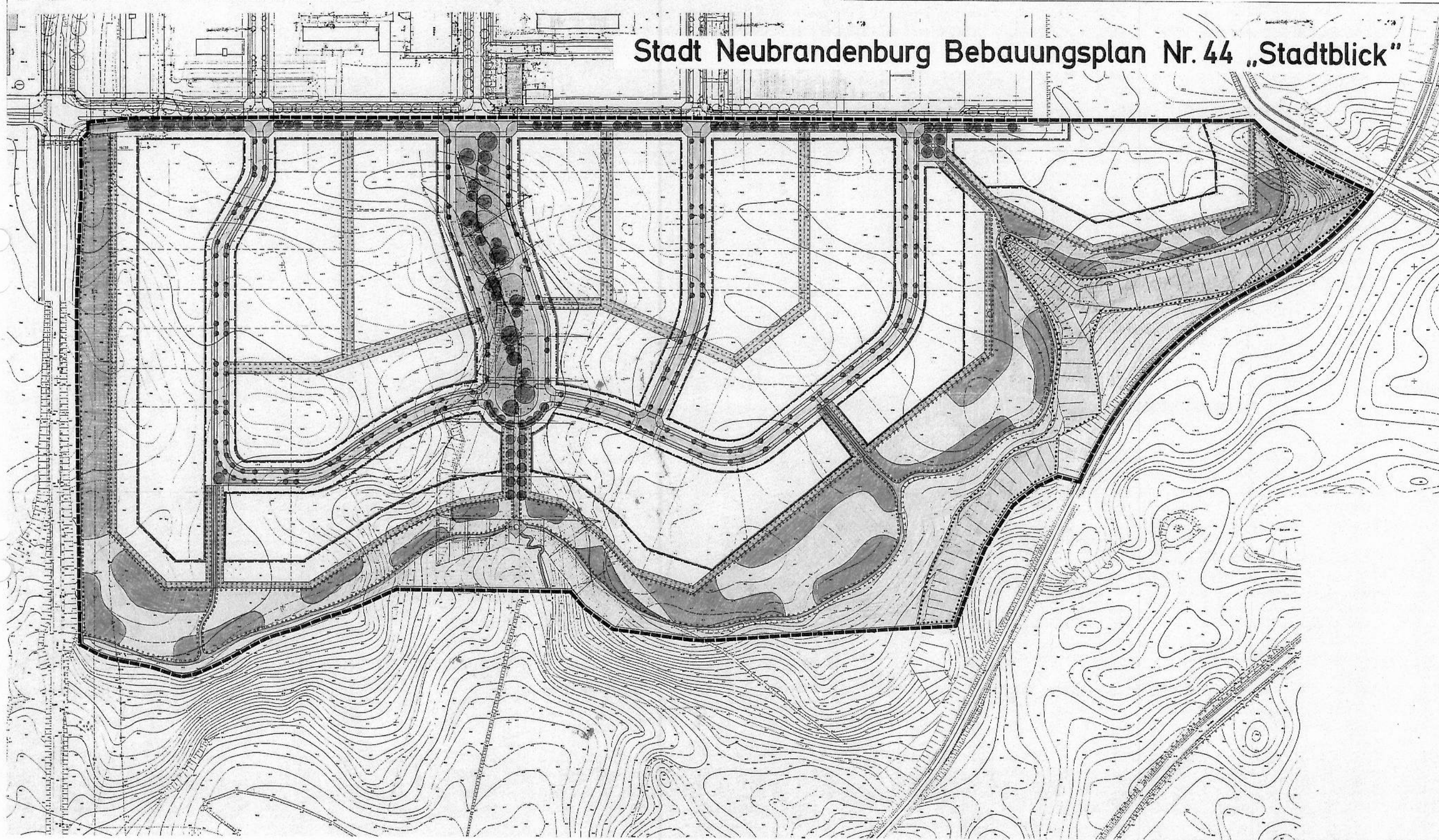


Stadt Neubrandenburg Bebauungsplan Nr. 44 „Stadtblick“



- Art der baulichen Nutzung (5 211) BauGB)
- GE Gewerbegebiet (5 9 BauVO)
- Maß der baulichen Nutzung (5 211) BauGB)
- 25I Zahl der Vollgeschosse (5 17 u. 5 20 BauVO)
- 23.0b Grundflächenzahl (5 17 u. 5 19 BauVO)
- GB+140m max. zul. Gebäudehöhe + 0,2 First über Straßenhöhe (5 16 BauVO)
- Überbauung und nicht überbaubare Grundstücke (5 211) BauGB)
- Baulinie (5 23(2) BauVO)
- Baugrenze (5 23(3) BauVO)
- Verkehrsflächen (5 9(1) BauGB)
- Straßenverkehrsfläche
- Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung:
- Öffentliche Parkplätze
- Fußweg
- Radweg
- Straßenbegleitgrün
- Pflanzengut und Pflanzbindungen (5 211(2) BauGB)
- Einzelbaum geplant, 0m Gradkrone
- Einzelbaum geplant, 0m Mittelkrone
- Einzelbaum geplant, 0m Kleinkrone
- Umgrenzung von Flächen: Bindung für Bepflanzung und für Erhaltung von Bäumen und Sträuchern
- Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern
- Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern
- Öffentliche Grünflächen (5 9(1) BauGB)
- Parkanlage
- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Erhaltung der Landschaft (5 17(2) BauGB)
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (5 9(1) BauGB)
- vorhandene Grundstücksgrenze
- vorgeschlagene Grundstücksgrenze
- | Nutzungsebene | |
|------------------|------------------------------|
| Baugbiet | Gebäudehöhe/Anzahl d. Gesch. |
| Grundflächenzahl | Bachfurn/Bachneigung |
| Bauweise | Geschäftsfächenzahl |

Stadt Neubrandenburg
Gemarkung Weitlin
Flur

Bebauungsplan Nr.44
„Stadtblick“

Entwurf M=1:1000

10.3.93
Schadow
Stadtplanung und Architektur
Ruhprete 1, 2000 Güterg.
Tel.: 0711/350090 Fax 350091

032/92-02