

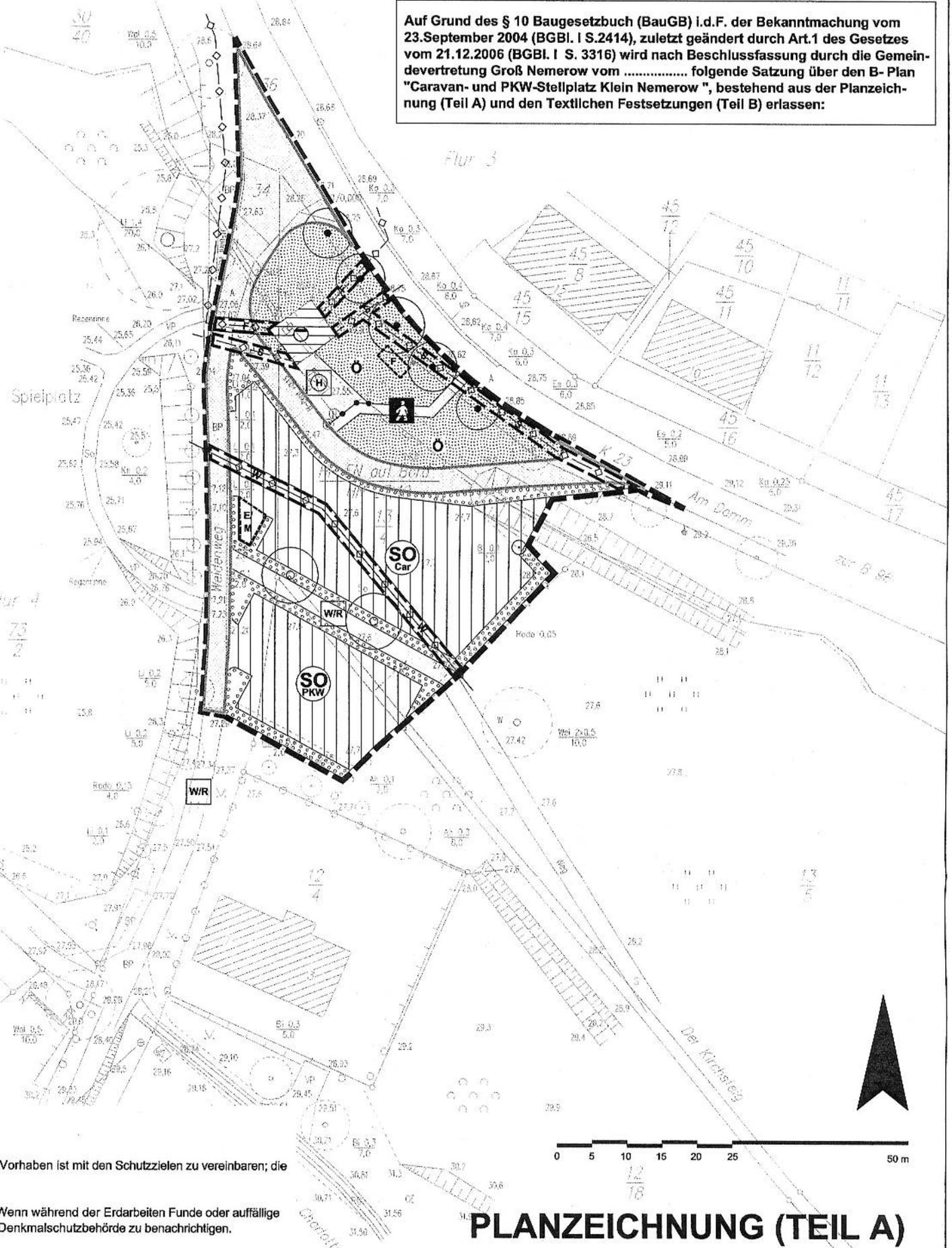
Satzung der Gemeinde Groß Nemerow über den Bebauungsplan Nr. 8 "Caravan- und PKW-Stellplatz Klein Nemerow"

Übersichtsplan M 1:25.000



Kartengrundlage:
Lage- und Höhenplan des Vermessungsbüros
Seehase GbR vom 19.04.2007, Höhenbezug HN

Auf Grund des § 10 Baugesetzbuch (BauGB) i.d.F. der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 21. 12. 2006 (BGBl. I S. 3316) wird nach Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung Groß Nemerow vom folgende Satzung über den B-Plan "Caravan- und PKW-Stellplatz Klein Nemerow", bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und den Textlichen Festsetzungen (Teil B) erlassen:



Nachrichtliche Übernahmen

- 1.0 Das Plangebiet liegt im LSG "Tollensebecken". Das Vorhaben ist mit den Schutzzielen zu vereinbaren; die Ausnahmegenehmigung wird erteilt.
- 2.0 Im Plangebiet sind keine Bodendenkmale bekannt. Wenn während der Erdarbeiten Funde oder auffällige Bodenverfärbungen entdeckt werden, ist die untere Denkmalschutzbehörde zu benachrichtigen.

PLANZEICHENERKLÄRUNG

Planfestsetzungen

SO	Sonstiges Sondergebiet Zweckbestimmung: Car - Caravanstellplatz PKW - PKW-Stellplatz	§ 9 / 1 / 1 BauGB § 11 BauNVO
	Straßenverkehrsflächen	§ 9 / 1 / 11 BauGB
	Straßenbegrenzungslinien	

Darstellungen ohne Normcharakter

	Gebäudebestand		unterirdische Hauptversorgungs-/ Hauptabwasserleitung
	Flurstücksgrenze / Flurstücksnummer		W - Trinkwasserleitung
			S - Schmutzwasserleitung
			F - Fernmeldeleitung

TEXTLICHE FESTSETZUNGEN (TEIL B)