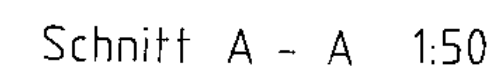


Planzeichnung Teil A
Gemarkung Salem
Flur 1



Planzeichen	Erläuterung	Rechtsgrundlage
	Gränze des "Linienschen Gefügebereiches" des B-Planes	§ 9 BauGB
	Allgemeines Nutzungsfeld	§ 9 Abs. 7 BauGB
	Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze Geschoßflächenzahl	§ 9 Abs. 1 f) BauGB § 16 und 17 BauVVO
	Einzelhäuser zulässig	§ 9 Abs. 1 f) BauGB
	effekte Bauweise	§ 27a-2 BauVVO
	Reservierte	
	Safestische Gleichrichtung	§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB
	Bahnweisung	§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB
	Streifenverkehrsflächen	§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB
	Streifenbegrenzungslinie	
	mit Geh-, Fahr- und Leitungsgraben an bestehenden Flächen	§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB
	verfahrene Flurstücksgränze	
	vergrößerter Grundstücksgränze (im Ausnahmefall) genommene Zuschneide der Baugrundlinie	
	Flurstücksbezeichnung	
	kleinere festgelegte Flurstücksgränze	
	Erhaltung von Bäumen	
	Umgezung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern	
	Höhepunkt	
	Öffentliche Parkfläche	
	Öffentliche Grünfläche	
	Anpflanzung von Bäumen	

[illegible][illegible][illegible]

- a. Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08. 12. 1986.
- b. Bauputzungsverordnung (BaupVO) vom 23. 01. 1990.
- c. Verordnung über die Anarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990).
- d. Landesbauordnung für Mecklenburg/Vorpommern vom 26. April 1994.

204
im Uiedgrund

