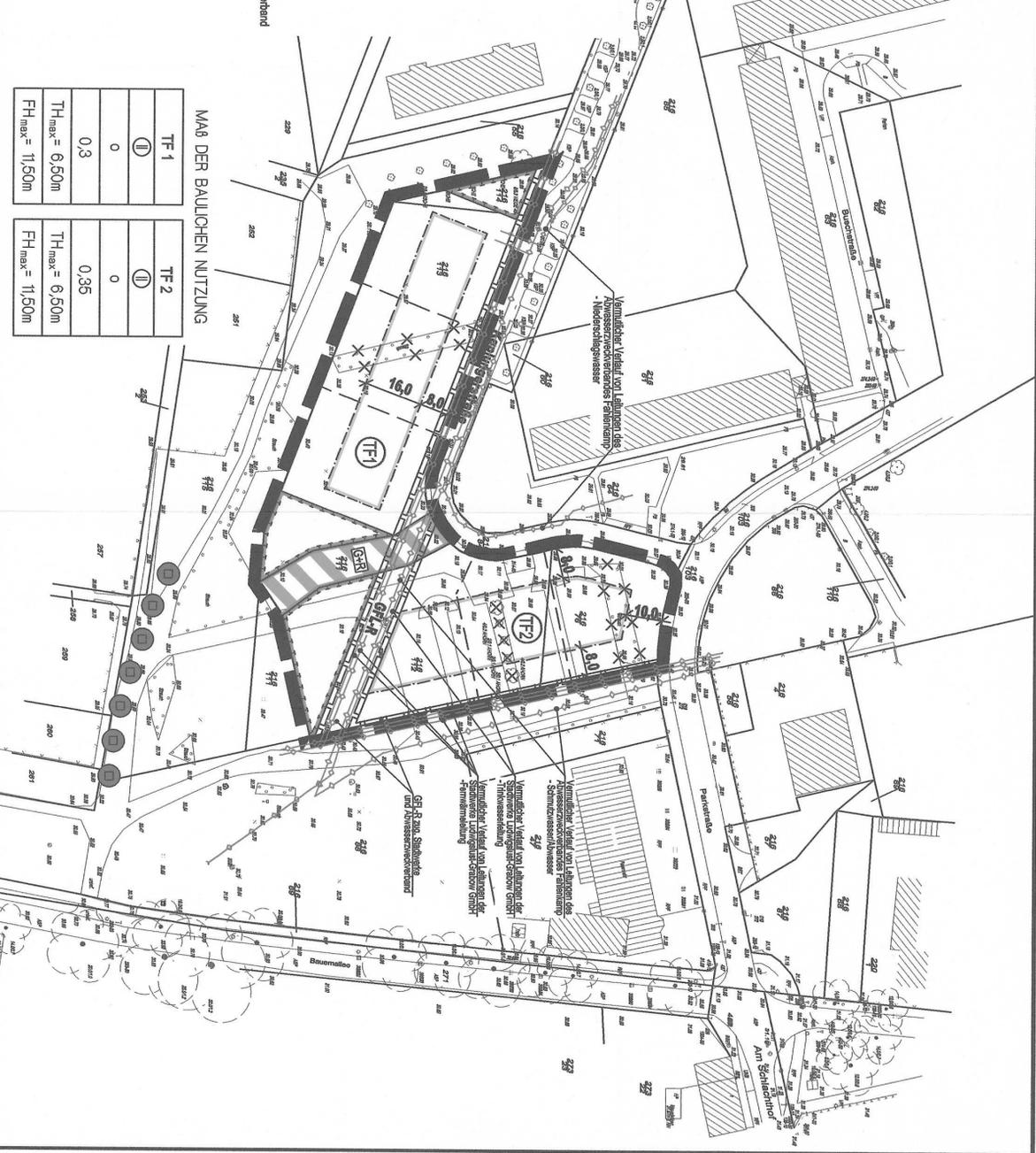


LAGEPLAN



ZEICHENERKLÄRUNG

- Grüns des räumlichen Geltungsbereiches der Satzung nach § 4 Abs. 4 BauGB
- Baugrenze, nach § 9 (1) Nr. 20 BauGB
- Straßengrenze, nach § 9 (1) Nr. 11 BauGB
- Verankerung besonderer Zweckbestimmung
- Geh- und Radweg
- unterirdische Leitung, Vermittlerverlauf
- Flurstücksgrenzen mit Flurstücksnummer
- Brandung in Meter
- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz der Pflanze und zur Entwicklung von Natur und Landschaft, § 9 (9) BauGB
- entfallende Darstellungen, z.B. Bäume
- mögliche Grundstücksteilung
- MIt Geh-, Fahr- und Leitungszeichen zu befallende Flächen nach § 9 (1) Nr. 21 BauGB, zugunsten Stadtwerke und Abwasserzweckverband
- Höhenangabe in Meter über NN
- Baumfängerzonen - eigene Auslegungs- und Einzelmaßnahmen gemäß § 9 Abs. 2 BauGB i.V. mit möglichen Festsetzungen
- Maß der deutlichen Nutzung § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB
- 0,3 Grundflächenzahl als Höchstmaß
- Zahl der Vollgeschosse, z.B. 2, 2 Vollgeschosse
- Treppenhöhe mit Ht. Nr. z.B. Treppenhöhe 1
- Treppenhöhe als Höchstmaß, z.B. 0,5 m über Bezugspunkt
- Flurhöhe als Höchstmaß, z.B. 11,5 m über Bezugspunkt
- offene Bauweise nach § 9 (1) Nr. 2 BauGB



MAß DER DEUTLICHEN NUTZUNG

TF 1	TF 2
0,3	0,35
0	0
TH _{max} = 6,50m	TH _{max} = 6,50m
FH _{max} = 11,50m	FH _{max} = 11,50m

INHALTLICHE FESTSETZUNGEN

SATZUNG DER STADT LUDWIGSLUST ÜBER DIE BEGRENZUNG DES IM ZUSAMMENHANG BEBAUTEN ORTSTEILS FÜR EINEN TEILBEREICH AN DER KAPLUNGERSTRASSE

Aufgrund des § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 21. Dezember 2006 (BGBl. I S. 3316) wird nach Anhörung der Bürgerinnen und Bürger der Stadt Ludwigslust zur fachlichen Abnahme der Maßnahmen antragsgemäß die nachfolgende Ergänzungssatzung über die Ergänzung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils eines Teilbereichs an der Kaplunggerstraße - Erlassen:

INHALTLICHE FESTSETZUNGEN

- (1) Der Bereich der Satzung nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB für die Ergänzungssatzung "Kaplunggerstraße" umfasst das Gebiet, das innerhalb der im Lageplan gekennzeichneten Abgrenzungslinie liegt.
- (2) Der befristete Lageplan ist Bestandteil dieser Satzung.
- (3) Zulässigkeit von Vorhaben
 - (1) Innerhalb der in § 1 festgesetzten Grenzen richtet sich die planungsrechtliche Zulässigkeit von Vorhaben nach § 34 BauGB.
 - (2) Innerhalb des Geltungsbereiches sind nur Gebäude mit zulässiger Vollgeschossen zulässig. (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)
 - (3) Gebäude sind mit maximaler Traufhöhe von 6,50 m und maximaler Flurhöhe von 11,50 m über dem Bezugspunkt zulässig. Als Bezugspunkt für Höhenangaben gilt die Höhe der Oberkante der nächstgelegenen öffentlichen Erschließungsfläche als Treppenhöhe. Unter Flurhöhe ist die Höhe der äußeren Schichtkante der Außenwand des aufsteigenden Mauerwerks mit der Dachstuhlschwelle zu verstehen. Maßgebend ist das eingetragene Dach. (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)
 - (4) Vorhaben mit einer Hauptnutzung sind nur innerhalb der mit einer Baugrenze umgrenzten Fläche zulässig. (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB)
 - (5) Die Grundflächenzahl wird in der Teilfläche 1 (TF1) mit 0,3 und in der Teilfläche 2 (TF2) mit 0,35 festgesetzt. (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB)
 - (6) Innerhalb des Satzungsgebietes ist die offene Bauweise zulässig. (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB)
 - (7) Gegeben, Garraum und Nebengebäude sind in einem Mindestabstand von 5 m zur Straße herzustellen. Ausnahmeweise sind Nebengebäude für Außenbalkone auch in einem Abstand von weniger als 5 m zur Straße errichten werden. (§ 9 Abs. 1 Nr. 4 BauGB)
 - (8) Dach
 - (1) Für die Dachdeckung mit Dachziegel und -flammen zulässig.
 - (2) Festscheitelform der Dachdeckung ist nur rotes und braunes Mauerwerk oder farbiger Putz zulässig. Für maximal 15 % der flächenmäßigen Dachdeckung können auch andere Materialien (z.B. Metall) verwendet werden.
 - (3) Einfriedungen
 - (1) Die notwendigen Stieplätzen sind wie freistehenden Mäulern bzw. -schänke sind mit einer Bepflanzung oder Bepflanzung als Sichtschutz zu umgeben.

VERFAHRENSVERMERKE

1. Aufgestellt aufgrund des Aufstellungsbeschlusses der Stadtvertretung vom 12.12.2007
Die öffentliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses ist durch Veröffentlichung im Amtlichen Bekanntmachungsblatt am 18.01.2008 erfolgt.

2. Die Ergänzungssatzung wurde am 12.12.2007 als Entwurf durch die Stadtvertretung beschlossen und zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB bestimmt.

3. Die von der Planung bearbeiteten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 4 Abs. 2 BauGB und die nachgeordneten sind gemäß § 2 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom 25.01.2008 zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert worden.

4. Der Entwurf der Ergänzungssatzung, bestehend aus Lageplan und inhaltlichen Festsetzungen sowie die Begründung haben in der Zeit vom 28.01.2008 bis zum 28.02.2008 während der Dienststunden nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgestellt. Die öffentliche Auslegung ist mit dem Hinweis, dass Anregungen während der Auslegungsrunde bei dem Niederschrift abgeben werden können und dass nach dem Ende der Auslegungsrunde die Stellungnahmen bei der Niederschrift über die Ergänzungssatzung einbringen können, dass ein Antrag nach § 47 des Verwaltungsgerichtsordnung unzulässig ist, wenn nicht im Entwurfverfahren, sondern erst nach der öffentlichen Auslegung gestellt wird, dass die Ergänzungssatzung im Verfahren ohne Umwiederrufung aufgestellt wird, durch Veröffentlichung der öffentlichen Bekanntmachung am 18.01.2008 ersichtlich bekanntgemacht worden. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom 25.01.2008 über die öffentliche Auslegung informiert.

5. Die Stadtvertretung hat die vorgebrachten Stellungnahmen der Öffentlichkeit sowie die Stellungnahmen der beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange am 23.04.2008 geprüft. Das Ergebnis ist mitgeteilt worden.

6. Die Ergänzungssatzung, bestehend aus Lageplan und inhaltlichen Festsetzungen wurde am 09.07.08 von der Stadtvertretung beschlossen.

7. Die Ergänzungssatzung der Stadt Ludwigslust, bestehend aus Lageplan und inhaltlichen Festsetzungen, wird hiermit ausgestellt.

8. Die Ergänzungssatzung der Stadt Ludwigslust sowie die Stelle, bei der der Plan sowie die Begründung auf Dauer während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden kann und über den Inhalt Auskünfte erteilt werden, ist durch Veröffentlichung im Amtlichen Bekanntmachungsblatt am 22.07.2008 bekannt gemacht worden. In der Bekanntmachung ist auf die Geltungsdauer der Verteilung von den Abs. 2 sowie Abs. 4 BauGB zu den §§ 44 Abs. 1 BauGB, § 45 Abs. 1 BauGB, § 46 Abs. 1 BauGB, § 47 Abs. 1 BauGB, § 48 Abs. 1 BauGB, § 49 Abs. 1 BauGB, § 50 Abs. 1 BauGB, § 51 Abs. 1 BauGB, § 52 Abs. 1 BauGB, § 53 Abs. 1 BauGB, § 54 Abs. 1 BauGB, § 55 Abs. 1 BauGB, § 56 Abs. 1 BauGB, § 57 Abs. 1 BauGB, § 58 Abs. 1 BauGB, § 59 Abs. 1 BauGB, § 60 Abs. 1 BauGB, § 61 Abs. 1 BauGB, § 62 Abs. 1 BauGB, § 63 Abs. 1 BauGB, § 64 Abs. 1 BauGB, § 65 Abs. 1 BauGB, § 66 Abs. 1 BauGB, § 67 Abs. 1 BauGB, § 68 Abs. 1 BauGB, § 69 Abs. 1 BauGB, § 70 Abs. 1 BauGB, § 71 Abs. 1 BauGB, § 72 Abs. 1 BauGB, § 73 Abs. 1 BauGB, § 74 Abs. 1 BauGB, § 75 Abs. 1 BauGB, § 76 Abs. 1 BauGB, § 77 Abs. 1 BauGB, § 78 Abs. 1 BauGB, § 79 Abs. 1 BauGB, § 80 Abs. 1 BauGB, § 81 Abs. 1 BauGB, § 82 Abs. 1 BauGB, § 83 Abs. 1 BauGB, § 84 Abs. 1 BauGB, § 85 Abs. 1 BauGB, § 86 Abs. 1 BauGB, § 87 Abs. 1 BauGB, § 88 Abs. 1 BauGB, § 89 Abs. 1 BauGB, § 90 Abs. 1 BauGB, § 91 Abs. 1 BauGB, § 92 Abs. 1 BauGB, § 93 Abs. 1 BauGB, § 94 Abs. 1 BauGB, § 95 Abs. 1 BauGB, § 96 Abs. 1 BauGB, § 97 Abs. 1 BauGB, § 98 Abs. 1 BauGB, § 99 Abs. 1 BauGB, § 100 Abs. 1 BauGB, § 101 Abs. 1 BauGB, § 102 Abs. 1 BauGB, § 103 Abs. 1 BauGB, § 104 Abs. 1 BauGB, § 105 Abs. 1 BauGB, § 106 Abs. 1 BauGB, § 107 Abs. 1 BauGB, § 108 Abs. 1 BauGB, § 109 Abs. 1 BauGB, § 110 Abs. 1 BauGB, § 111 Abs. 1 BauGB, § 112 Abs. 1 BauGB, § 113 Abs. 1 BauGB, § 114 Abs. 1 BauGB, § 115 Abs. 1 BauGB, § 116 Abs. 1 BauGB, § 117 Abs. 1 BauGB, § 118 Abs. 1 BauGB, § 119 Abs. 1 BauGB, § 120 Abs. 1 BauGB, § 121 Abs. 1 BauGB, § 122 Abs. 1 BauGB, § 123 Abs. 1 BauGB, § 124 Abs. 1 BauGB, § 125 Abs. 1 BauGB, § 126 Abs. 1 BauGB, § 127 Abs. 1 BauGB, § 128 Abs. 1 BauGB, § 129 Abs. 1 BauGB, § 130 Abs. 1 BauGB, § 131 Abs. 1 BauGB, § 132 Abs. 1 BauGB, § 133 Abs. 1 BauGB, § 134 Abs. 1 BauGB, § 135 Abs. 1 BauGB, § 136 Abs. 1 BauGB, § 137 Abs. 1 BauGB, § 138 Abs. 1 BauGB, § 139 Abs. 1 BauGB, § 140 Abs. 1 BauGB, § 141 Abs. 1 BauGB, § 142 Abs. 1 BauGB, § 143 Abs. 1 BauGB, § 144 Abs. 1 BauGB, § 145 Abs. 1 BauGB, § 146 Abs. 1 BauGB, § 147 Abs. 1 BauGB, § 148 Abs. 1 BauGB, § 149 Abs. 1 BauGB, § 150 Abs. 1 BauGB, § 151 Abs. 1 BauGB, § 152 Abs. 1 BauGB, § 153 Abs. 1 BauGB, § 154 Abs. 1 BauGB, § 155 Abs. 1 BauGB, § 156 Abs. 1 BauGB, § 157 Abs. 1 BauGB, § 158 Abs. 1 BauGB, § 159 Abs. 1 BauGB, § 160 Abs. 1 BauGB, § 161 Abs. 1 BauGB, § 162 Abs. 1 BauGB, § 163 Abs. 1 BauGB, § 164 Abs. 1 BauGB, § 165 Abs. 1 BauGB, § 166 Abs. 1 BauGB, § 167 Abs. 1 BauGB, § 168 Abs. 1 BauGB, § 169 Abs. 1 BauGB, § 170 Abs. 1 BauGB, § 171 Abs. 1 BauGB, § 172 Abs. 1 BauGB, § 173 Abs. 1 BauGB, § 174 Abs. 1 BauGB, § 175 Abs. 1 BauGB, § 176 Abs. 1 BauGB, § 177 Abs. 1 BauGB, § 178 Abs. 1 BauGB, § 179 Abs. 1 BauGB, § 180 Abs. 1 BauGB, § 181 Abs. 1 BauGB, § 182 Abs. 1 BauGB, § 183 Abs. 1 BauGB, § 184 Abs. 1 BauGB, § 185 Abs. 1 BauGB, § 186 Abs. 1 BauGB, § 187 Abs. 1 BauGB, § 188 Abs. 1 BauGB, § 189 Abs. 1 BauGB, § 190 Abs. 1 BauGB, § 191 Abs. 1 BauGB, § 192 Abs. 1 BauGB, § 193 Abs. 1 BauGB, § 194 Abs. 1 BauGB, § 195 Abs. 1 BauGB, § 196 Abs. 1 BauGB, § 197 Abs. 1 BauGB, § 198 Abs. 1 BauGB, § 199 Abs. 1 BauGB, § 200 Abs. 1 BauGB, § 201 Abs. 1 BauGB, § 202 Abs. 1 BauGB, § 203 Abs. 1 BauGB, § 204 Abs. 1 BauGB, § 205 Abs. 1 BauGB, § 206 Abs. 1 BauGB, § 207 Abs. 1 BauGB, § 208 Abs. 1 BauGB, § 209 Abs. 1 BauGB, § 210 Abs. 1 BauGB, § 211 Abs. 1 BauGB, § 212 Abs. 1 BauGB, § 213 Abs. 1 BauGB, § 214 Abs. 1 BauGB, § 215 Abs. 1 BauGB, § 216 Abs. 1 BauGB, § 217 Abs. 1 BauGB, § 218 Abs. 1 BauGB, § 219 Abs. 1 BauGB, § 220 Abs. 1 BauGB, § 221 Abs. 1 BauGB, § 222 Abs. 1 BauGB, § 223 Abs. 1 BauGB, § 224 Abs. 1 BauGB, § 225 Abs. 1 BauGB, § 226 Abs. 1 BauGB, § 227 Abs. 1 BauGB, § 228 Abs. 1 BauGB, § 229 Abs. 1 BauGB, § 230 Abs. 1 BauGB, § 231 Abs. 1 BauGB, § 232 Abs. 1 BauGB, § 233 Abs. 1 BauGB, § 234 Abs. 1 BauGB, § 235 Abs. 1 BauGB, § 236 Abs. 1 BauGB, § 237 Abs. 1 BauGB, § 238 Abs. 1 BauGB, § 239 Abs. 1 BauGB, § 240 Abs. 1 BauGB, § 241 Abs. 1 BauGB, § 242 Abs. 1 BauGB, § 243 Abs. 1 BauGB, § 244 Abs. 1 BauGB, § 245 Abs. 1 BauGB, § 246 Abs. 1 BauGB, § 247 Abs. 1 BauGB, § 248 Abs. 1 BauGB, § 249 Abs. 1 BauGB, § 250 Abs. 1 BauGB, § 251 Abs. 1 BauGB, § 252 Abs. 1 BauGB, § 253 Abs. 1 BauGB, § 254 Abs. 1 BauGB, § 255 Abs. 1 BauGB, § 256 Abs. 1 BauGB, § 257 Abs. 1 BauGB, § 258 Abs. 1 BauGB, § 259 Abs. 1 BauGB, § 260 Abs. 1 BauGB, § 261 Abs. 1 BauGB, § 262 Abs. 1 BauGB, § 263 Abs. 1 BauGB, § 264 Abs. 1 BauGB, § 265 Abs. 1 BauGB, § 266 Abs. 1 BauGB, § 267 Abs. 1 BauGB, § 268 Abs. 1 BauGB, § 269 Abs. 1 BauGB, § 270 Abs. 1 BauGB, § 271 Abs. 1 BauGB, § 272 Abs. 1 BauGB, § 273 Abs. 1 BauGB, § 274 Abs. 1 BauGB, § 275 Abs. 1 BauGB, § 276 Abs. 1 BauGB, § 277 Abs. 1 BauGB, § 278 Abs. 1 BauGB, § 279 Abs. 1 BauGB, § 280 Abs. 1 BauGB, § 281 Abs. 1 BauGB, § 282 Abs. 1 BauGB, § 283 Abs. 1 BauGB, § 284 Abs. 1 BauGB, § 285 Abs. 1 BauGB, § 286 Abs. 1 BauGB, § 287 Abs. 1 BauGB, § 288 Abs. 1 BauGB, § 289 Abs. 1 BauGB, § 290 Abs. 1 BauGB, § 291 Abs. 1 BauGB, § 292 Abs. 1 BauGB, § 293 Abs. 1 BauGB, § 294 Abs. 1 BauGB, § 295 Abs. 1 BauGB, § 296 Abs. 1 BauGB, § 297 Abs. 1 BauGB, § 298 Abs. 1 BauGB, § 299 Abs. 1 BauGB, § 300 Abs. 1 BauGB, § 301 Abs. 1 BauGB, § 302 Abs. 1 BauGB, § 303 Abs. 1 BauGB, § 304 Abs. 1 BauGB, § 305 Abs. 1 BauGB, § 306 Abs. 1 BauGB, § 307 Abs. 1 BauGB, § 308 Abs. 1 BauGB, § 309 Abs. 1 BauGB, § 310 Abs. 1 BauGB, § 311 Abs. 1 BauGB, § 312 Abs. 1 BauGB, § 313 Abs. 1 BauGB, § 314 Abs. 1 BauGB, § 315 Abs. 1 BauGB, § 316 Abs. 1 BauGB, § 317 Abs. 1 BauGB, § 318 Abs. 1 BauGB, § 319 Abs. 1 BauGB, § 320 Abs. 1 BauGB, § 321 Abs. 1 BauGB, § 322 Abs. 1 BauGB, § 323 Abs. 1 BauGB, § 324 Abs. 1 BauGB, § 325 Abs. 1 BauGB, § 326 Abs. 1 BauGB, § 327 Abs. 1 BauGB, § 328 Abs. 1 BauGB, § 329 Abs. 1 BauGB, § 330 Abs. 1 BauGB, § 331 Abs. 1 BauGB, § 332 Abs. 1 BauGB, § 333 Abs. 1 BauGB, § 334 Abs. 1 BauGB, § 335 Abs. 1 BauGB, § 336 Abs. 1 BauGB, § 337 Abs. 1 BauGB, § 338 Abs. 1 BauGB, § 339 Abs. 1 BauGB, § 340 Abs. 1 BauGB, § 341 Abs. 1 BauGB, § 342 Abs. 1 BauGB, § 343 Abs. 1 BauGB, § 344 Abs. 1 BauGB, § 345 Abs. 1 BauGB, § 346 Abs. 1 BauGB, § 347 Abs. 1 BauGB, § 348 Abs. 1 BauGB, § 349 Abs. 1 BauGB, § 350 Abs. 1 BauGB, § 351 Abs. 1 BauGB, § 352 Abs. 1 BauGB, § 353 Abs. 1 BauGB, § 354 Abs. 1 BauGB, § 355 Abs. 1 BauGB, § 356 Abs. 1 BauGB, § 357 Abs. 1 BauGB, § 358 Abs. 1 BauGB, § 359 Abs. 1 BauGB, § 360 Abs. 1 BauGB, § 361 Abs. 1 BauGB, § 362 Abs. 1 BauGB, § 363 Abs. 1 BauGB, § 364 Abs. 1 BauGB, § 365 Abs. 1 BauGB, § 366 Abs. 1 BauGB, § 367 Abs. 1 BauGB, § 368 Abs. 1 BauGB, § 369 Abs. 1 BauGB, § 370 Abs. 1 BauGB, § 371 Abs. 1 BauGB, § 372 Abs. 1 BauGB, § 373 Abs. 1 BauGB, § 374 Abs. 1 BauGB, § 375 Abs. 1 BauGB, § 376 Abs. 1 BauGB, § 377 Abs. 1 BauGB, § 378 Abs. 1 BauGB, § 379 Abs. 1 BauGB, § 380 Abs. 1 BauGB, § 381 Abs. 1 BauGB, § 382 Abs. 1 BauGB, § 383 Abs. 1 BauGB, § 384 Abs. 1 BauGB, § 385 Abs. 1 BauGB, § 386 Abs. 1 BauGB, § 387 Abs. 1 BauGB, § 388 Abs. 1 BauGB, § 389 Abs. 1 BauGB, § 390 Abs. 1 BauGB, § 391 Abs. 1 BauGB, § 392 Abs. 1 BauGB, § 393 Abs. 1 BauGB, § 394 Abs. 1 BauGB, § 395 Abs. 1 BauGB, § 396 Abs. 1 BauGB, § 397 Abs. 1 BauGB, § 398 Abs. 1 BauGB, § 399 Abs. 1 BauGB, § 400 Abs. 1 BauGB, § 401 Abs. 1 BauGB, § 402 Abs. 1 BauGB, § 403 Abs. 1 BauGB, § 404 Abs. 1 BauGB, § 405 Abs. 1 BauGB, § 406 Abs. 1 BauGB, § 407 Abs. 1 BauGB, § 408 Abs. 1 BauGB, § 409 Abs. 1 BauGB, § 410 Abs. 1 BauGB, § 411 Abs. 1 BauGB, § 412 Abs. 1 BauGB, § 413 Abs. 1 BauGB, § 414 Abs. 1 BauGB, § 415 Abs. 1 BauGB, § 416 Abs. 1 BauGB, § 417 Abs. 1 BauGB, § 418 Abs. 1 BauGB, § 419 Abs. 1 BauGB, § 420 Abs. 1 BauGB, § 421 Abs. 1 BauGB, § 422 Abs. 1 BauGB, § 423 Abs. 1 BauGB, § 424 Abs. 1 BauGB, § 425 Abs. 1 BauGB, § 426 Abs. 1 BauGB, § 427 Abs. 1 BauGB, § 428 Abs. 1 BauGB, § 429 Abs. 1 BauGB, § 430 Abs. 1 BauGB, § 431 Abs. 1 BauGB, § 432 Abs. 1 BauGB, § 433 Abs. 1 BauGB, § 434 Abs. 1 BauGB, § 435 Abs. 1 BauGB, § 436 Abs. 1 BauGB, § 437 Abs. 1 BauGB, § 438 Abs. 1 BauGB, § 439 Abs. 1 BauGB, § 440 Abs. 1 BauGB, § 441 Abs. 1 BauGB, § 442 Abs. 1 BauGB, § 443 Abs. 1 BauGB, § 444 Abs. 1 BauGB, § 445 Abs. 1 BauGB, § 446 Abs. 1 BauGB, § 447 Abs. 1 BauGB, § 448 Abs. 1 BauGB, § 449 Abs. 1 BauGB, § 450 Abs. 1 BauGB, § 451 Abs. 1 BauGB, § 452 Abs. 1 BauGB, § 453 Abs. 1 BauGB, § 454 Abs. 1 BauGB, § 455 Abs. 1 BauGB, § 456 Abs. 1 BauGB, § 457 Abs. 1 BauGB, § 458 Abs. 1 BauGB, § 459 Abs. 1 BauGB, § 460 Abs. 1 BauGB, § 461 Abs. 1 BauGB, § 462 Abs. 1 BauGB, § 463 Abs. 1 BauGB, § 464 Abs. 1 BauGB, § 465 Abs. 1 BauGB, § 466 Abs. 1 BauGB, § 467 Abs. 1 BauGB, § 468 Abs. 1 BauGB, § 469 Abs. 1 BauGB, § 470 Abs. 1 BauGB, § 471 Abs. 1 BauGB, § 472 Abs. 1 BauGB, § 473 Abs. 1 BauGB, § 474 Abs. 1 BauGB, § 475 Abs. 1 BauGB, § 476 Abs. 1 BauGB, § 477 Abs. 1 BauGB, § 478 Abs. 1 BauGB, § 479 Abs. 1 BauGB, § 480 Abs. 1 BauGB, § 481 Abs. 1 BauGB, § 482 Abs. 1 BauGB, § 483 Abs. 1 BauGB, § 484 Abs. 1 BauGB, § 485 Abs. 1 BauGB, § 486 Abs. 1 BauGB, § 487 Abs. 1 BauGB, § 488 Abs. 1 BauGB, § 489 Abs. 1 BauGB, § 490 Abs. 1 BauGB, § 491 Abs. 1 BauGB, § 492 Abs. 1 BauGB, § 493 Abs. 1 BauGB, § 494 Abs. 1 BauGB, § 495 Abs. 1 BauGB, § 496 Abs. 1 BauGB, § 497 Abs. 1 BauGB, § 498 Abs. 1 BauGB, § 499 Abs. 1 BauGB, § 500 Abs. 1 BauGB, § 501 Abs. 1 BauGB, § 502 Abs. 1 BauGB, § 503 Abs. 1 BauGB, § 504 Abs. 1 BauGB, § 505 Abs. 1 BauGB, § 506 Abs. 1 BauGB, § 507 Abs. 1 BauGB, § 508 Abs. 1 BauGB, § 509 Abs. 1 BauGB, § 510 Abs. 1 BauGB, § 511 Abs. 1 BauGB, § 512 Abs. 1 BauGB, § 513 Abs. 1 BauGB, § 514 Abs. 1 BauGB, § 515 Abs. 1 BauGB, § 516 Abs. 1 BauGB, § 517 Abs. 1 BauGB, § 518 Abs. 1 BauGB, § 519 Abs. 1 BauGB, § 520 Abs. 1 BauGB, § 521 Abs. 1 BauGB, § 522 Abs. 1 BauGB, § 523 Abs. 1 BauGB, § 524 Abs. 1 BauGB, § 525 Abs. 1 BauGB, § 526 Abs. 1 BauGB, § 527 Abs. 1 BauGB, § 528 Abs. 1 BauGB, § 529 Abs. 1 BauGB, § 530 Abs. 1 BauGB, § 531 Abs. 1 BauGB, § 532 Abs. 1 BauGB, § 533 Abs. 1 BauGB, § 534 Abs. 1 BauGB, § 535 Abs. 1 BauGB, § 536 Abs. 1 BauGB, § 537 Abs. 1 BauGB, § 538 Abs. 1 BauGB, § 539 Abs. 1 BauGB, § 540 Abs. 1 BauGB, § 541 Abs. 1 BauGB, § 542 Abs. 1 BauGB, § 543 Abs. 1 BauGB, § 544 Abs. 1 BauGB, § 545 Abs. 1 BauGB, § 546 Abs. 1 BauGB, § 547 Abs. 1 BauGB, § 548 Abs. 1 BauGB, § 549 Abs. 1 BauGB, § 550 Abs. 1 BauGB, § 551 Abs. 1 BauGB, § 552 Abs. 1 BauGB, § 553 Abs. 1 BauGB, § 554 Abs. 1 BauGB, § 555 Abs. 1 BauGB, § 556 Abs. 1 BauGB, § 557 Abs. 1 BauGB, § 558 Abs. 1 BauGB, § 559 Abs. 1 BauGB, § 560 Abs. 1 BauGB, § 561 Abs. 1 BauGB, § 562 Abs. 1 BauGB, § 563 Abs. 1 BauGB, § 564 Abs. 1 BauGB, § 565 Abs. 1 BauGB, § 566 Abs. 1 BauGB, § 567 Abs. 1 BauGB, § 568 Abs. 1 BauGB, § 569 Abs. 1 BauGB, § 570 Abs. 1 BauGB, § 571 Abs. 1 BauGB, § 572 Abs. 1 BauGB, § 573 Abs. 1 BauGB, § 574 Abs. 1 BauGB, § 575 Abs. 1 BauGB, § 576 Abs. 1 BauGB, § 577 Abs. 1 BauGB, § 578 Abs. 1 BauGB, § 579 Abs. 1 BauGB, § 580 Abs. 1 BauGB, § 581 Abs. 1 BauGB, § 582 Abs. 1 BauGB, § 583 Abs. 1 BauGB, § 584 Abs. 1 BauGB, § 585 Abs. 1 BauGB, § 586 Abs. 1 BauGB, § 587 Abs. 1 BauGB, § 588 Abs. 1 BauGB, § 589 Abs. 1 BauGB, § 590 Abs. 1 BauGB, § 591 Abs. 1 BauGB, § 592 Abs. 1 BauGB, § 593 Abs. 1 BauGB, § 594 Abs. 1 BauGB, § 595 Abs. 1 BauGB, § 596 Abs. 1 BauGB, § 597 Abs. 1 BauGB, § 598 Abs. 1 BauGB, § 599 Abs. 1 BauGB, § 600 Abs. 1 BauGB, § 601 Abs. 1 BauGB, § 602 Abs. 1 BauGB, § 603 Abs. 1 BauGB, § 604 Abs. 1 BauGB, § 605 Abs. 1 BauGB, § 606 Abs. 1 BauGB, § 607 Abs. 1 BauGB, § 608 Abs. 1 BauGB, § 609 Abs. 1 BauGB, § 610 Abs. 1 BauGB, § 611 Abs. 1 BauGB, § 612 Abs. 1 BauGB, § 613 Abs. 1 BauGB, § 614 Abs. 1 BauGB, § 615 Abs. 1 BauGB, § 616 Abs. 1 BauGB, § 617 Abs. 1 BauGB, § 618 Abs. 1 BauGB, § 619 Abs. 1 BauGB, § 620 Abs. 1 BauGB, § 621 Abs. 1 BauGB, § 622 Abs. 1 BauGB, § 623 Abs. 1 BauGB, § 624 Abs. 1 BauGB, § 625 Abs. 1 BauGB, § 626 Abs. 1 BauGB, § 627 Abs. 1 BauGB, § 628 Abs. 1 BauGB, § 629 Abs. 1 BauGB, § 630 Abs. 1 BauGB, § 631 Abs. 1 BauGB, § 632 Abs. 1 BauGB, § 633 Abs. 1 BauGB, § 634 Abs. 1 BauGB, § 635 Abs. 1 BauGB, § 636 Abs. 1 BauGB, § 637 Abs. 1 BauGB, § 638 Abs. 1 BauGB, § 639 Abs. 1 BauGB, § 640 Abs. 1 BauGB, § 641 Abs. 1 BauGB, § 642 Abs. 1 BauGB, § 643 Abs. 1 BauGB, § 644 Abs. 1 BauGB, § 645 Abs. 1 BauGB, § 646 Abs. 1 BauGB, § 647 Abs. 1 BauGB, § 648 Abs. 1 BauGB, § 649 Abs. 1 BauGB, § 650 Abs. 1 BauGB, § 651 Abs. 1 BauGB, § 652 Abs. 1 BauGB, § 653 Abs. 1 BauGB, § 654 Abs. 1 BauGB, § 655 Abs. 1 BauGB, § 656 Abs. 1 BauGB, § 657 Abs. 1 BauGB, § 658 Abs. 1 BauGB, § 659 Abs. 1 BauGB, § 660 Abs. 1 BauGB, § 661 Abs. 1 BauGB, § 662 Abs. 1 BauGB, § 663 Abs. 1 BauGB, § 664 Abs. 1 BauGB, § 665 Abs. 1 BauGB, § 666 Abs. 1 BauGB, § 667 Abs. 1 BauGB, § 668 Abs. 1 BauGB, § 669 Abs. 1 BauGB, § 670 Abs. 1 BauGB, § 671 Abs. 1 BauGB, § 672 Abs. 1 BauGB, § 673 Abs. 1 BauGB, § 674 Abs. 1 BauGB, § 675 Abs. 1 BauGB, § 676 Abs. 1 BauGB, § 677 Abs. 1 BauGB, § 678 Abs. 1 BauGB, § 679 Abs. 1 BauGB, § 680 Abs. 1 BauGB, § 681 Abs. 1 BauGB, § 682 Abs. 1 BauGB, § 683 Abs. 1 BauGB, § 684 Abs. 1 BauGB, § 685 Abs. 1 BauGB, § 686 Abs. 1 BauGB, § 687 Abs. 1 BauGB, § 688 Abs. 1 BauGB, § 689 Abs. 1 BauGB, § 690 Abs. 1 BauGB, § 691 Abs. 1 BauGB, § 692 Abs. 1 BauGB, § 693 Abs. 1 BauGB, § 694 Abs. 1 BauGB, § 695 Abs. 1 BauGB, § 696 Abs. 1 BauGB, § 697 Abs. 1 BauGB, § 698 Abs. 1 BauGB, § 699 Abs. 1 BauGB, § 700 Abs. 1 BauGB, § 701 Abs. 1 BauGB, § 702 Abs. 1 BauGB, § 703 Abs. 1 BauGB, § 704 Abs. 1 BauGB, § 705 Abs. 1 BauGB, § 706 Abs. 1 BauGB, § 707 Abs. 1 BauGB, § 708 Abs. 1 BauGB, § 709 Abs. 1 BauGB, § 710 Abs. 1 BauGB, § 711 Abs. 1 BauGB, § 712 Abs. 1 BauGB, § 713 Abs. 1 BauGB, § 714 Abs. 1 BauGB, § 715 Abs. 1 BauGB, § 716 Abs. 1 BauGB, § 717 Abs. 1 BauGB, § 718 Abs. 1 BauGB, § 719 Abs. 1 BauGB, § 720 Abs. 1 BauGB, § 721 Abs. 1 BauGB, § 722 Abs. 1 BauGB, § 723 Abs. 1 BauGB, § 724 Abs. 1 BauGB, § 725 Abs. 1 BauGB, § 726 Abs. 1 BauGB, § 727 Abs. 1 BauGB, § 728 Abs. 1 BauGB, § 729 Abs. 1 BauGB, § 730 Abs. 1 BauGB, § 731 Abs. 1 BauGB, § 732 Abs. 1 BauGB, § 733 Abs. 1 BauGB, § 734 Abs. 1 BauGB, § 735 Abs. 1 BauGB, § 736 Abs. 1 BauGB, § 737 Abs. 1 BauGB, § 738 Abs. 1 BauGB, § 739 Abs. 1 BauGB, § 740 Abs. 1 BauGB, § 741 Abs. 1 BauGB, § 742 Abs. 1 BauGB, § 743 Abs. 1 BauGB, § 744 Abs. 1 BauGB, § 745 Abs. 1 BauGB, § 746 Abs. 1 BauGB, § 747 Abs. 1 BauGB, § 748 Abs. 1 BauGB, § 749 Abs. 1 BauGB, § 750 Abs. 1 BauGB, § 751 Abs. 1 BauGB, § 752 Abs. 1 BauGB, § 753 Abs. 1 BauGB, § 754 Abs. 1 BauGB, § 755 Abs. 1 BauGB, § 756 Abs. 1 BauGB, § 757 Abs. 1 BauGB, § 758 Abs. 1 BauGB, § 759 Abs. 1 BauGB, § 760 Abs. 1 BauGB, § 761 Abs. 1 BauGB, § 762 Abs. 1 BauGB, § 763 Abs. 1 BauGB, § 764 Abs. 1 BauGB, § 765 Abs. 1 BauGB, § 766 Abs. 1 BauGB, § 767 Abs. 1 BauGB, § 768 Abs. 1 BauGB, § 769 Abs. 1 BauGB, § 770 Abs. 1 BauGB, § 771 Abs. 1 BauGB, § 772 Abs. 1 BauGB, § 773 Abs. 1 BauGB, § 774 Abs. 1 BauGB, § 775 Abs. 1 BauGB, § 776 Abs. 1 BauGB, § 777 Abs. 1 BauGB, § 778 Abs. 1 BauGB, § 779 Abs. 1 BauGB, § 780 Abs. 1 BauGB, § 781 Abs. 1 BauGB, § 782 Abs. 1 BauGB, § 783 Abs. 1 BauGB, § 784 Abs. 1 BauGB, § 785 Abs. 1 BauGB, § 786 Abs. 1 BauGB, § 787 Abs. 1 BauGB, § 788 Abs. 1 BauGB, § 789 Abs. 1 BauGB, § 790 Abs. 1 BauGB, § 791 Abs. 1 BauGB, § 792 Abs. 1 BauGB, § 793 Abs. 1 BauGB, § 794 Abs. 1 BauGB, § 795 Abs. 1 BauGB, § 796 Abs. 1 BauGB, § 797 Abs. 1 BauGB, § 798 Abs. 1 BauGB, § 799 Abs. 1 BauGB, § 800 Abs. 1 BauGB, § 801 Abs. 1 BauGB, § 802 Abs. 1 BauGB, § 803 Abs. 1 BauGB, § 804 Abs. 1