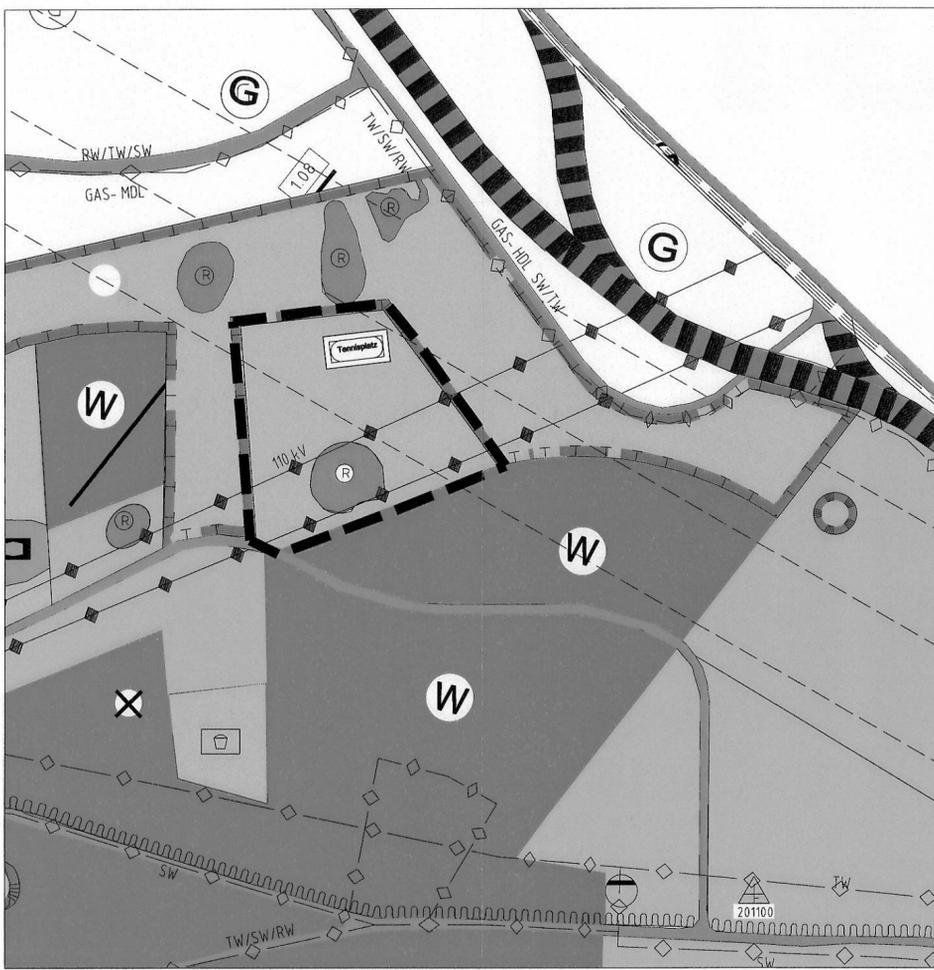
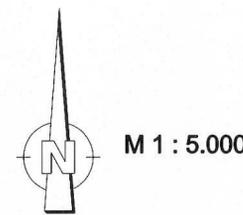


2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Wittenförden, Entwurf

(Planauszug:)



PLANZEICHENERKLÄRUNG (gem. PlanzV 90 vom 18. Dezember 1990)

DARSTELLUNGEN

1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG § 5 Abs.2 Nr.1, 3 BauGB

Planung	Bestand	
W	Wohnbaufläche	
G	Gewerbliche Baufläche	

2. EINRICHTUNGEN UND ANLAGEN ZUR VERSORGNUNG MIT GÜTERN UND DIENSTLEISTUNGEN DES ÖFFENTLICHEN UND PRIVATEN BEREICHES, FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF, FLÄCHEN FÜR SPORT- UND SPIELANLAGEN § 5 Abs.2 Nr.2 BauGB

Planung	Bestand	
	Fläche für den Gemeinbedarf	
	Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen	

3. FLÄCHEN FÜR DEN ÜBERÖRTLICHEN VERKEHR UND FÜR DIE ÖRTLICHEN HAUPTVERKEHRSZÜGE § 5 Abs.2 Nr.3 BauGB

Planung	Bestand	
	Straßenverkehrsfläche	
	Bahnanlagen	

4. FLÄCHEN FÜR VERSORGNUNGSANLAGEN, FÜR DIE ABFALLETSORGUNG UND ABWASSERBESEITIGUNG § 5 Abs.2 Nr.4 BauGB

Bestand	
R	Regenrückhaltebecken
	Abwasser (Pumpwerk)

5. HAUPTVERSORGNUNGS- UND HAUPTABWASSERLEITUNGEN § 5 Abs.2 Nr.4 BauGB

Bestand	
	oberirdisch - Stromleitung (110 kV)
	unterirdisch - TW, SW

6. GRÜNLÄCHEN § 5 Abs.2 Nr.5 BauGB

Planung	Bestand	
	Grünfläche öffentlich	
Zweckbestimmung		
	Sportplatz	
	Spielplatz	
	Grünfläche privat	
Zweckbestimmung		
	Tennisplatz	
	Parkanlage	

7. WASSERFLÄCHEN UND FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT § 5 Abs.2 Nr.7 und Abs. 4 BauGB

Bestand	
	Schutzgebiet für Grundwassergewinnung (Trinkwasserschutzzone)
	Wasserfläche

8. FLÄCHEN FÜR AUFSCÜTTUNGEN § 5 Abs.2 Nr.8 BauGB

Bestand	
	Ausfüllungen

9. FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT UND WALD § 5 Abs.2 Nr.9 BauGB

Planung	Bestand	
	Fläche für die Landwirtschaft	

10. PLANUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN, MASSNAHMEN UND FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON BODEN, NATUR UND LANDSCHAFT § 5 Abs.2 Nr.10 und Abs.4 BauGB

Planung	Bestand	
	Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft	
	Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts	

11. SONSTIGE PLANZEICHEN

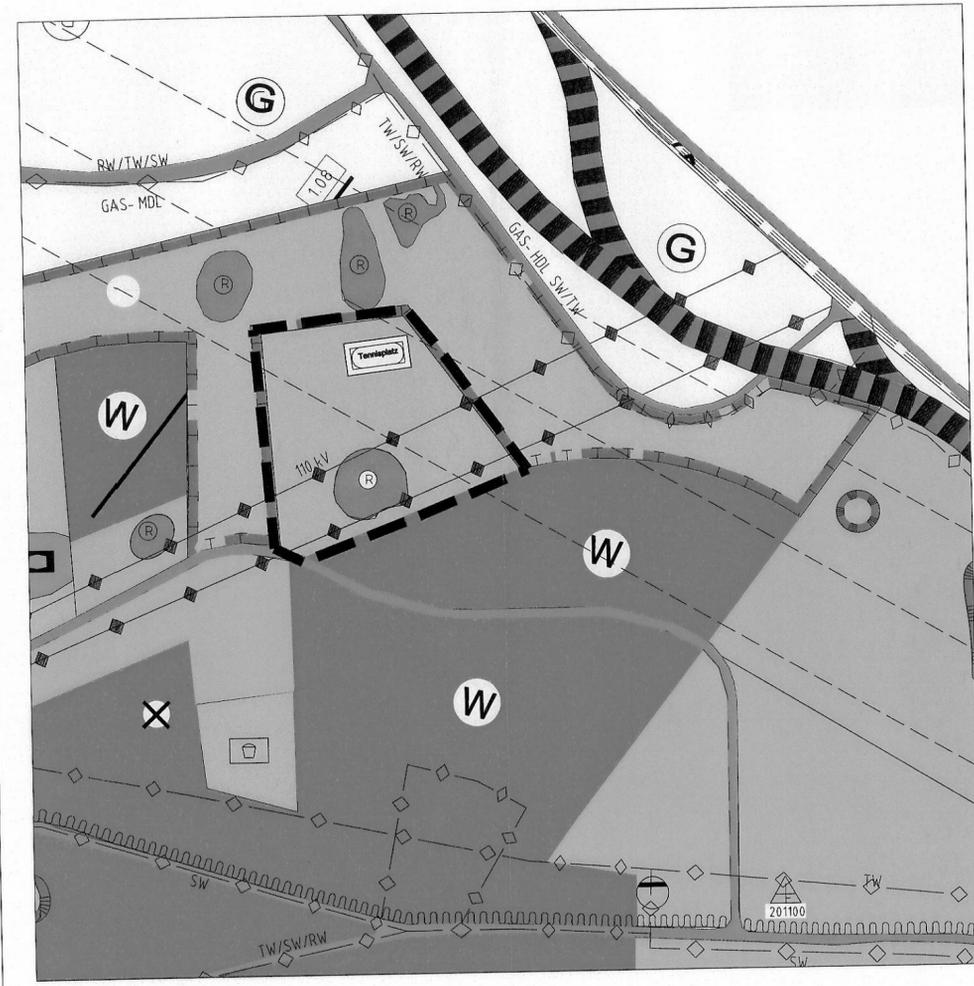
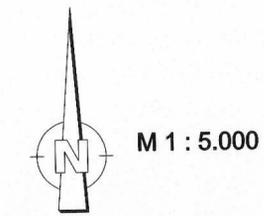
Planung	Bestand	
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Flächennutzungsplanes	
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes	
	Alllastverdachtsfläche	

2. Änderung des Flächennutzungsplanes* der Gemeinde Wittenförden

Stand: April 2006

2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Wittenförden, Entwurf

(Planauszug:)



PLANZEICHENERKLÄRUNG (gem. PlanzV 90 vom 18. Dezember 1990)

DARSTELLUNGEN

1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG § 5 Abs.2 Nr.1, 3 BauGB

Planung	Bestand	
W	Wohnbaufläche	
G	Gewerbliche Baufläche	

2. EINRICHTUNGEN UND ANLAGEN ZUR VERSORGNUNG MIT GÜTERN UND DIENSTLEISTUNGEN DES ÖFFENTLICHEN UND PRIVATEN BEREICHES, FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF, FLÄCHEN FÜR SPORT- UND SPIELANLAGEN § 5 Abs.2 Nr.2 BauGB

Planung	Bestand	
	Fläche für den Gemeinbedarf	
	Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen	

3. FLÄCHEN FÜR DEN ÜBERÖRTLICHEN VERKEHR UND FÜR DIE ÖRTLICHEN HAUPTVERKEHRSZÜGE § 5 Abs.2 Nr.3 BauGB

Planung	Bestand	
	Straßenverkehrsfläche	
	Bahnanlagen	

4. FLÄCHEN FÜR VERSORGNUNGSANLAGEN, FÜR DIE ABFALLETSORGUNG UND ABWASSERBESEITIGUNG § 5 Abs.2 Nr.4 BauGB

Bestand	
R	Regenrückhaltebecken
	Abwasser (Pumpwerk)

5. HAUPTVERSORGNUNGS- UND HAUPTABWASSERLEITUNGEN § 5 Abs.2 Nr.4 BauGB

Bestand	
	oberirdisch - Stromleitung (110 kV)
	unterirdisch - TW, SW

6. GRÜNLÄCHEN § 5 Abs.2 Nr.5 BauGB

Planung	Bestand	
	Grünfläche öffentlich	
Zweckbestimmung		
	Sportplatz	
	Spielplatz	
	Grünfläche privat	
Zweckbestimmung		
	Tennisplatz	
	Parkanlage	

7. WASSERFLÄCHEN UND FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT § 5 Abs.2 Nr.7 und Abs. 4 BauGB

Bestand	
	Schutzgebiet für Grundwassergewinnung (Trinkwasserschutzzone)
	Wasserfläche

8. FLÄCHEN FÜR AUFSCÜTTUNGEN § 5 Abs.2 Nr.8 BauGB

Bestand	
	Ausfüllungen

9. FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT UND WALD § 5 Abs.2 Nr.9 BauGB

Planung	Bestand	
	Fläche für die Landwirtschaft	

10. PLANUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN, MASSNAHMEN UND FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON BODEN, NATUR UND LANDSCHAFT § 5 Abs.2 Nr.10 und Abs.4 BauGB

Planung	Bestand	
	Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft	
	Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts	

11. SONSTIGE PLANZEICHEN

Planung	Bestand	
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Flächennutzungsplanes	
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes	
	Alllastverdachtsfläche	

2. Änderung des Flächennutzungsplanes* der Gemeinde Wittenförden

Stand: April 2006

(*Flächennutzungsplan am in Kraft getreten)