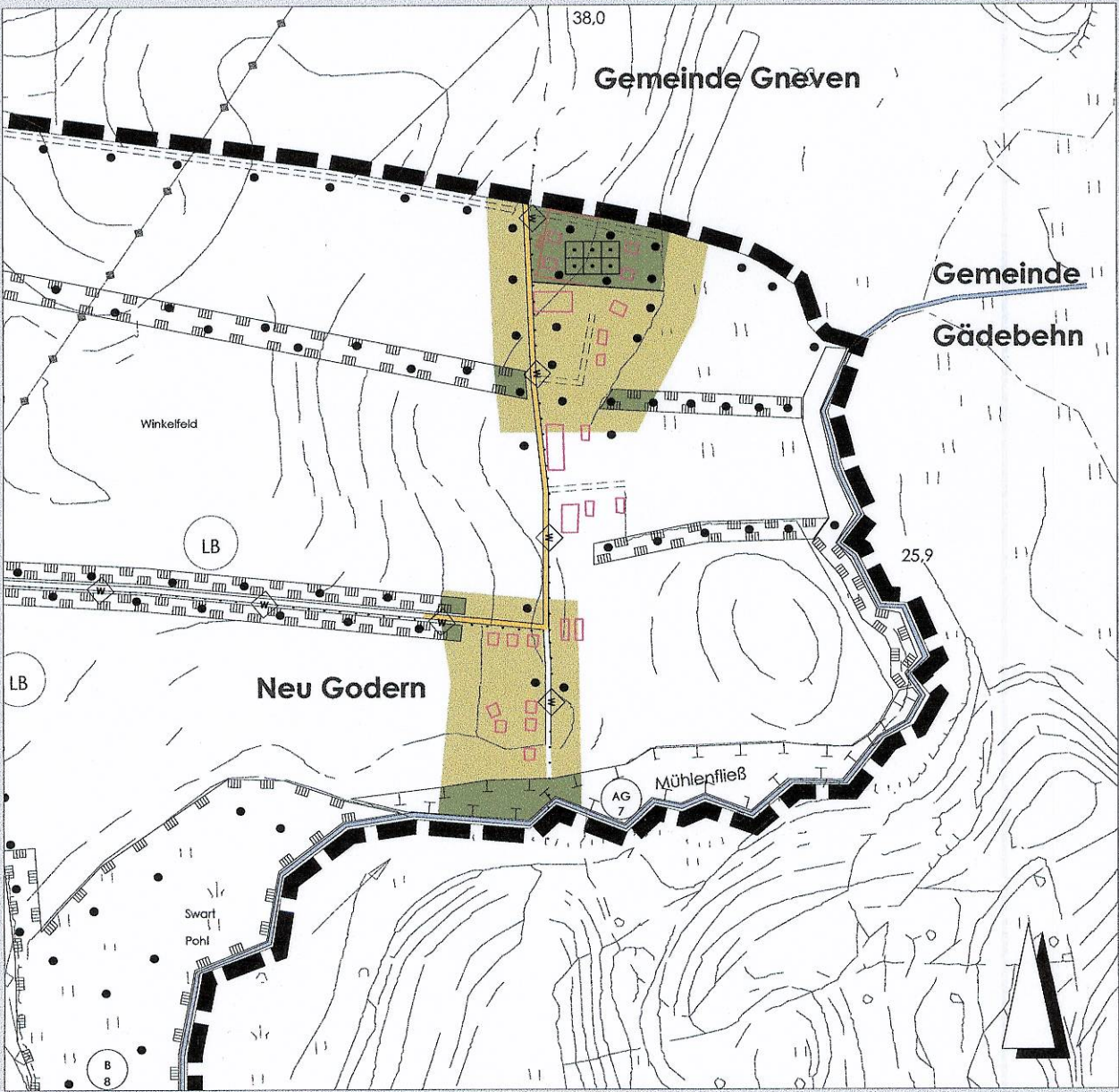


1. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES DER GEMEINDE GODERN - LANDKREIS PARCHIM

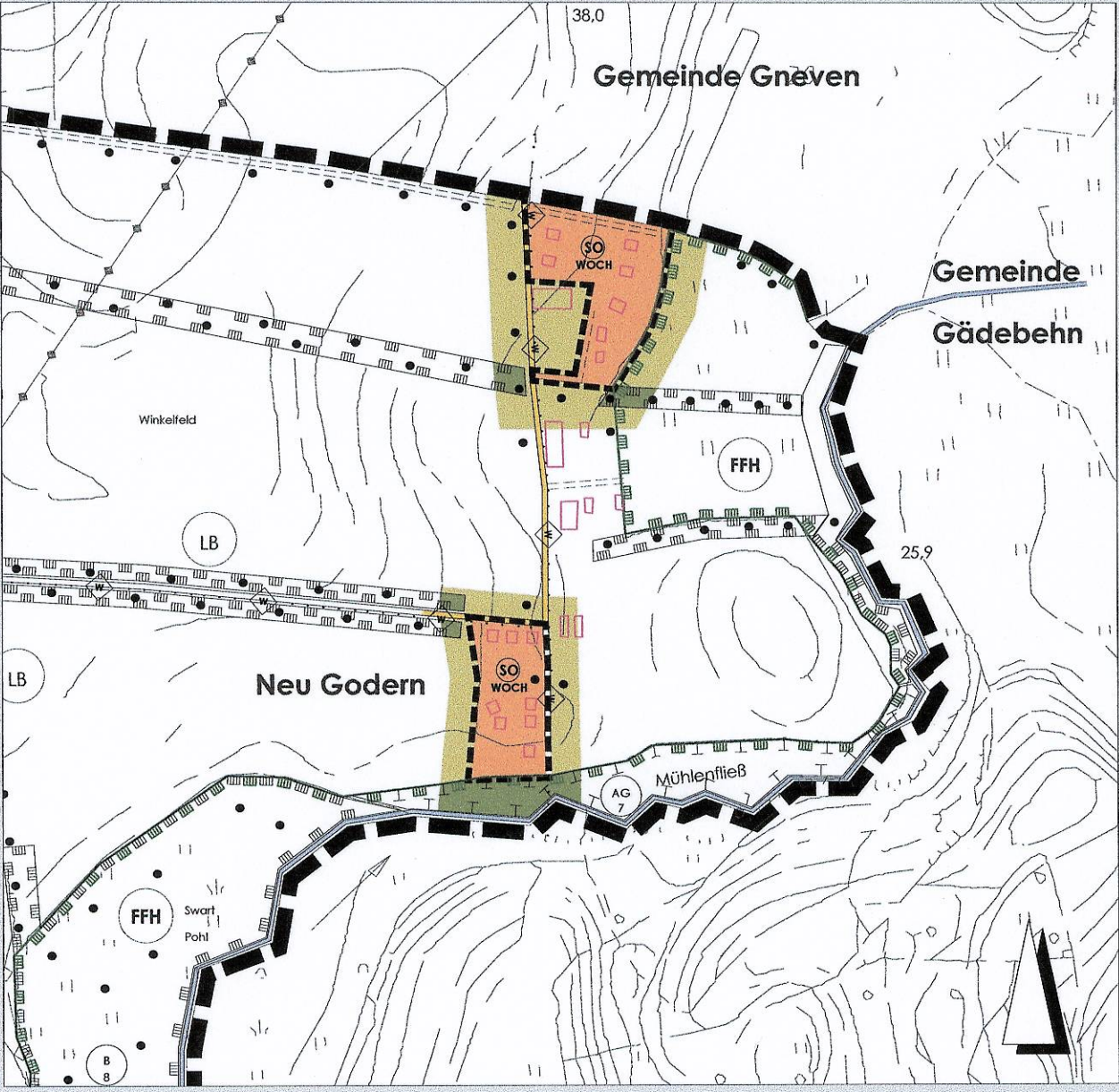
RECHTSKRÄFTIGER FLÄCHENNUTZUNGSPLAN



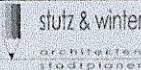
PLANZEICHENERKLÄRUNG

ZEICHENERKLÄRUNG			ZEICHENERKLÄRUNG		
PLANZEICHEN	ERLÄUTERUNG	RECHTSGRUNDLAGE	PLANZEICHEN	ERLÄUTERUNG	RECHTSGRUNDLAGE
I. FESTSETZUNGEN (ANORDNUNGEN NORMATIVEN INHALTS)					
ART DER BAULICHEN NUTZUNG					
§ 5 (2) 1 BauGB					
	Sondergebiete, die der Erholung dienen - Wochenendhausgebiet -	§ 10 BauNVO		Flächen für die Landwirtschaft	
FLÄCHEN FÜR DEN ÜBERÖRTLICHEN VERKEHR UND FÜR DIE ÖRTLICHEN HAUPTVERKEHRSWEGE					
§ 5 (2) 3 und (4) BauGB					
	Überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen		PLANUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN, MASSNAHMEN UND FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT		
			§ 5 (2) 10 und (4) BauGB		
GRÜNFLÄCHEN				Gehölzreihe, vorhanden	
§ 5 (2) 4 und (4) BauGB				Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechtes	
	Grünflächen			FFH-Gebiet DE 2138-302 "Warnowtal mit kleinen Zuflüssen"	
	Dauerkleingärten		SONSTIGE PLANZEICHEN		
				Grenze des Geltungsbereiches des Flächennutzungsplanes	
				Grenze der Geltungsbereiche der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes	

1. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES



DIESER PLAN GILT NUR IN VERBINDUNG MIT DEM ORIGINALFLÄCHENNUTZUNGSPLAN !

Planung:	 stutz & winter architekten stadtplanner	Mecklenburgstrasse 13 19053 Schwerin	Telefon : 0385 / 7610665 Fax : 0385 / 7610735	
Auftraggeber:	Gemeinde Godern			
Vorhaben:	1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Godern, Landkreis Parchim			
Bezeichnung:	ENTWURF			
Bearbeiter:	Herr Dipl.-Ing. Arch. Winter		Maßstab 1 : 5000	
Zeichner:	Frau Rosenquist			
Bl.-Gr.:	A3	Datum: 14.11.2007		