

"MISCH-, GEWERBE- UND SONDERGEBIET ALTER HAFEN"

TEIL A PLANZEICHNUNG



PLANVERFAHREN

AUFSTELLUNG	27.03.1991
SATZUNG	26.01.2006
RECHTSKRAFT	25.06.2006

KENNZAHLEN

PLANGELTUNGSBEREICH	8,89 ha
WOHNGBIETE	
MISCHGBIETE	0,17 ha
GEMEINBEDARFSFLÄCHE	0,03 ha
GEWERBEGBIETE	1,25 ha
SONDERGBIETE	3,10 ha
NETTOBAULAND	4,55 ha
ÖFFENTL. VERKEHRSFLÄCHE	4,15 ha
PRIVATE VERKEHRSFLÄCHE	
ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE	
PRIVATE GRÜNFLÄCHE	
GLEISANLAGEN	0,19 ha
SONSTIGE FLÄCHEN	
BRUTTOBAULAND	8,89 ha

ANZAHL WOHN EINHEITEN

-

SONSTIGE BEMERKUNGEN:

- Einzeldenkmale: Thormann-, Löwe-, Ohlerich- und Kruse-Speicher, Zollhaus, Baumhaus
- Plangebiet ist innerhalb des Denkmalbe-reiches Altstadt sowie im UNESCO-Welterbe-Bereich "Die historischen Altstädte Stralsund und Wismar gelegen
- innerhalb des Sanierungsgebietes Altstadt Wismar- Erweiterungsgebiet"
- teilweise innerhalb des Bereiches in dem die Erhaltungssatzung bzw. die Gestaltungs-satzung gelten

SATZUNG DER HANSESTADT WISMAR
TEILBEBAUUNGSPLAN NR. 12/91/2
"MISCH-,GEWERBE- UND
SONDERGEBIET ALTER HAFEN"