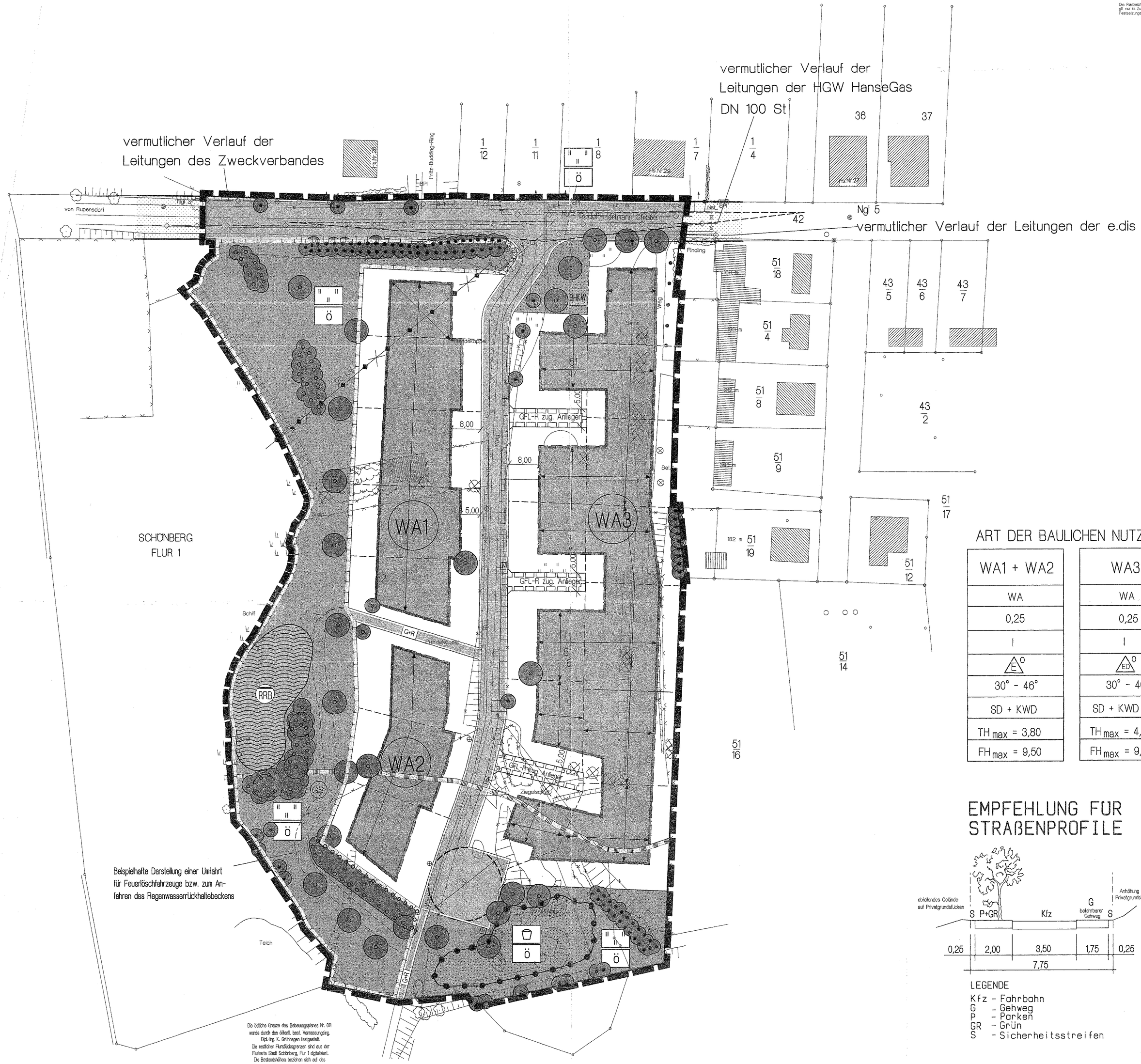
TEIL A - PLANZEICHNUNG

Es gilt die Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I Seite 132), zuletzt geändert durch das Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz vom 22.04.993, in Anwendung der Planzeichenverordnung (PlanzV) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. I Seite 3 vom 22. Januar 1991).

M 1 : 500

Die Planzeichnung -Teil A- des Bebauungsplanes gilt nur im Zusammenhang mit den textlichen Festsetzungen -Teil B-



ART DER BAULICHEN NUTZUNG

WA1 + WA2	WA3
WA	WA
0,25	0,25
I	I
E°	ED°
30° - 46°	30° - 46°
SD + KWD	SD + KWD + WD
TH_{max} = 3,80	TH_{max} = 4,00
FH_{max} = 9,50	FH_{max} = 9,50

EMPFEHLUNG FÜR STRAßENPROFILE

LEGENDE

Kfz - Fahrbahn
G - Gehweg
P - Parken
GR - Grün
S - Sicherheitsstreifen