Planzeichnung (Teil A) M 1:500

Gemarkung Glasin, Flur 1
Kartengrundlage: Lage– und Höhenplan vom 26.10.1999, erstellt vom Vermessungsbüro Wagner–Weinke

STRASSENQUERSCHNITTE

Planzeichenerklärung

Gemäß Planzeichenverordnung 1990

Festsetzungen gem. §§ 1a und 9 Abs. 1 BauGB

Art der baulichen Nutzung gem. § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB

GI1 — Industriegebiet gem. § 9 BauNVO

Maß der baulichen Nutzung gem. § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 16 BauNVO

GRZ — Grundflächenzahl

GH — Gebäudehöhe als Höchstmaß

100,00 m ü. HN — Höhe in m über HN

Baugrenzen gem. § 9 Abs. 1 Nr. 9 BauGB, § 23 BauNVO

Baugrenze

Verkehrsflächen gem. § 9 Abs. 1 Nr. 11

Straßenverkehrsflächen

Straßenbegrenzungslinien

Flächen für Versorgungsanlagen und Abwasserbeseitigung gem. § 9 Abs. 1 Nr. 12 und 14 BauGB

F — Feuerlöschteich

RRB — Regenwasserrückhaltebecken

Grünflächen gem. §§ 1a und 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 1a BauGB

Grünflächen, öffentlich

A 1 — Abstandsgrün